



# SomDoma

## Investičný pozemok pre 3 RD v schválenom ÚP - Košice\_Šaca



210 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Šaca
Ulica:	Kaštielha
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	2262 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	19 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	109 m	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	2262 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

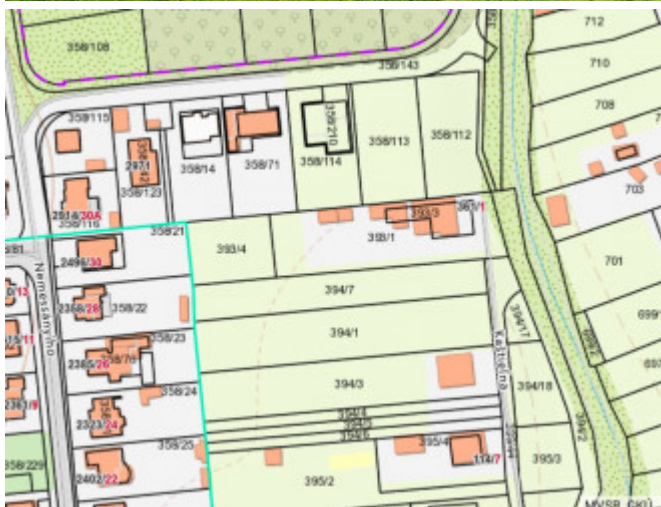
Hľadáte investičný pozemok s následnou možnosťou výstavby rodinných domov?

Ponúkame na predaj pozemok s rozlohou 2 262 m<sup>2</sup> so schváleným územným plánom pre 3 RD v mestskej časti Košice - Šaca. Lokalita je v tichom prostredí mimo hlavných ciest. Prístupová cesta riešená na predávanom pozemku. IS pri pozemku, ktorý je pekný a rovinatý.

Ponúkame možnosť zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, vybavenie stavebného povolenia a tiež výstavbu rodinných domov z CLT panelov, ktoré umožňujú rýchlu výstavbu a tak aj rýchlu dobu návratnosti investície.

Viac informácií osobne, alebo po telefóne.

Všeobecné záväzné nariadenie k ÚP.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Rastislav Šimko**  
**+421 905 444 339**  
**simko@somdoma.sk**

