



SomDoma

PREDAJ, 3.izb. byt - Košice, Sofijská, Ťahanovce



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Sofijská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobný	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	80 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	80 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	7	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pôvodne 4.izb. byt, ktorý prešiel čiastočnou rekonštrukciou a stal sa z neho plnohodnotný 3.izb. byt s rozlohou 80 m². Nachádza sa na 7.p. z 8. na začiatku Sofijskej ulici. V byte menené podlahy, okná, zábovná kuchyňa, stierky bez nutnosti rekonštrukcie. Z veľkej obývacej izby sa stala spálňa so šatníkom. 7.p. ponúka pekný výhľad na samotné Košice bez toho, aby Vám do okien pozerali susedia. V okolí je dostatok parkovacích miest, zástavka MHD a Metro.

Úver na tento byt: 80% z kúpnej ceny: (pri financovaní prostredníctvom nás, uhradíme poplatok za znalecký posudok (180 €) a vklad záložného práva (66 €)

výška úveru: 131.992 €

doba splácania: 30 rokov

úrok: 2,4 %

splátka: 515 €

V cene je kompletný právny servis vrátane základných poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Rastislav Šimko
+421 905 444 339
simko@somdoma.sk

