

PREDANÉ - PREDAJ: 3.izb. byt, Košice, Jantárová



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Jantárová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	69 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	69 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	11	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	13		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývajte neďaleko centra mesta, iba 5 min. pešo k Auparku s pekným výhľadom z 11 poschodia. Byt má 69 m², 2 veľké spálne a veľkú priestrannú obývačku. Pôvodne disponoval 2 loggiami z ktorých 1 sa stala súčasťou kuchyne. K bytu prislúcha pivnica, bytový dom je zateplený, má 2 vymenené výťahy z toho 1 nákladný, rekonštruované vchodové priestory, kamera a oceníte aj bezbariérový prístup pre vozík, alebo kočík.

V okolí je kompletná občianska vybavenosť: školy, škôlky, nákupné možnosti, vlaková stanica, MHD.

Tento priestranný byt je vhodný na rekonštrukciu a preto sme pre Vás pripravili vizualizáciu so zmenenou dispozíciou, ako môže Vaše nové bývanie vyzeráť po rekonštrukcii.

LINK na 3D virtuálnu prehliadku:

Úver na tento byt: 80% z kúpnej ceny: (pri financovaní prostredníctvom nás, uhradíme poplatok za znalecký posudok (180 €) a vklad záložného práva (66 €)

výška úveru: 133.200 €

doba splácania: 30 rokov

úrok: 2 %

splátka: 493€

V cene je kompletný právny servis vrátane základných poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Rastislav Šimko

+421 905 444 339

simko@somdoma.sk

